

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.4470 de 2025

CONTRATO:
CONTRATISTA:
IDENTIFICACIÓN:
DURACIÓN:
SUPERVISOR:

PRESTACIÓN DE SERVICIOS
FRANCIA ELENA VELASQUEZ GOMEZ
38.603.141
HASTA EL 31 DE DICIEMBRE 2025
EDGAR ALFREDO MARTINEZ
BALANTA

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en la cláusula PRIMERA del contrato No.4162.010.26.1.4470 de 2025, me permito entregar el informe consolidado en el cual se evidencia la ejecución de cada una de las obligaciones del contrato.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Obligación No. 1

Realizar visitas periódicas de seguimiento y control a los escenarios deportivos y recreativos, con el fin de verificar la adecuada gestión administrativa, así como la planeación y ejecución de las actividades de mantenimiento preventivo y correctivo, garantizando su óptimo funcionamiento, seguridad y conservación.

CUOTA 1

Realicé visitas de seguimiento a los escenarios deportivos y elaboré diez (10) informes técnicos donde se evidencié el cumplimiento de las actividades relacionadas con el mantenimiento y la operación de los escenarios deportivos y recreativos, detallando avances, evidencias y resultados obtenidos en los escenarios comunitarios a cargo de la Secretaría del Deporte y la recreación.

CUOTA 2

Realicé visitas de seguimiento a los escenarios deportivos en los que se evidenció el cumplimiento de las actividades asociadas al mantenimiento y la operación de los escenarios deportivos y recreativos. Dichos informes detallan los avances, evidencias y resultados obtenidos durante el periodo evaluado.

CUOTA 3

Realicé visitas de seguimiento a los escenarios deportivos, en las cuales se verificó el cumplimiento de las actividades correspondientes al mantenimiento y la operación de los espacios deportivos y recreativos. Los informes generados incluyen el detalle de los avances, evidencias y resultados obtenidos durante el período evaluado, permitiendo un control adecuado sobre la gestión realizada.

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.4470 de 2025

Obligación No. 2

Gestionar la evaluación del estado físico de los escenarios deportivos y recreativos comunitarios y realizar visitas periódicas, garantizando su mantenimiento preventivo y correctivo, a través de la elaboración de diagnósticos de necesidades y la planificación de las acciones necesarias para su óptimo funcionamiento.

CUOTA 1

Gestioné y atendí de manera oportuna el proceso de requerimiento relacionado con el mantenimiento de los escenarios comunitarios, con el objetivo de garantizar espacios adecuados para la realización de actividades recreativas, culturales y sociales con la participación activa de la comunidad. Este proceso se llevó a cabo en articulación con la Secretaría del Deporte y la Recreación, asegurando la coordinación necesaria para el desarrollo eficiente de las acciones.

CUOTA 2

Gestioné y atendí oportunamente los requerimientos de mantenimiento de los escenarios comunitarios, garantizando su adecuado estado para el desarrollo de actividades recreativas y así asegurar una ejecución eficiente. Asimismo, se efectuó seguimiento continuo a las labores de mantenimiento para verificar el cumplimiento de los estándares de calidad y funcionalidad necesarios para el uso seguro de los espacios.

CUOTA 3

Gestioné y atendí oportunamente los requerimientos de mantenimiento de los escenarios comunitarios, garantizando su adecuado estado para el desarrollo de actividades recreativas y asegurando una ejecución eficiente de las labores programadas. Para este periodo visito escenarios de la zona 4 y zona 1, Asimismo, realizó seguimiento permanente a las intervenciones efectuadas, verificando el cumplimiento de los estándares de calidad y funcionalidad necesarios para el uso seguro y óptimo de los espacios.

Obligación No. 3

Participar de manera activa en las reuniones, comités técnicos y capacitaciones, convocados por la Secretaría del Deporte y la Recreación, con el fin de aportar al análisis, diagnóstico, seguimiento y control de la administración de los escenarios deportivos y recreativos, en concordancia con las políticas, planes y programas institucionales.

CUOTA 1

Participé de la reunión con Emcali en la que se presentó el portafolio de servicios de eficiencia energética para el segmento oficial con el objetivo de identificar conjuntamente el estado actual de las instalaciones eléctricas de los escenarios suscritos a la Secretaria del Deporte y la Recreación.

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.4470 de 2025

- Atendí a la mesa de trabajo queja de pista de patinaje parque recreativo Calipso 2
- Atendí mesa de trabajo del proyecto centro del deporte.
- Participé activamente en la reunión destinada a la revisión de los temas correspondientes al comité extendido, contribuyendo al análisis y toma de decisiones sobre los asuntos tratados.
- Participé en la mesa de trabajo semanal que se realiza para revisar y evaluar los avances del empréstito.
- Revisé y evalué el estado físico y las condiciones de los escenarios deportivos y recreativos de las comunas de Cali mediante comité con los coordinadores zonales y el Informe Servicios Públicos.
- Atendí mesa de trabajo objetivos establecer lineamientos con el equipo de trabajo del área de administración de escenarios comunitarios
- Participé en la reunión seguimiento ejecución de contrato Santa Anita.

CUOTA 2

Participé en la mesa de trabajo semanal que se realiza para revisar y evaluar los avances del empréstito.

-Revisé y evalué el estado físico y las condiciones de los escenarios deportivos y recreativos de las comunas de Cali mediante comité con los coordinadores zonales y el Informe Servicios Públicos.

-Atendí mesa de trabajo objetivos establecer lineamientos con el equipo de trabajo del área de administración de escenarios comunitarios.

-Asistí a mesa de trabajo con la fundación Fanalca para socializar la gestión de mantenimiento en los escenarios deportivos de Acacias, Horqueta, Cides, Arboleda, La Orquídeas.

-Asistí a la mesa de trabajo realizada con las funcionarias del Club Campestre, relacionada con la instalación de la valla en el escenario deportivo Cides Santa Helena. Durante esta jornada se definió la corresponsabilidad frente al mantenimiento y embellecimiento del escenario deportivo.

CUOTA 3

-Participé en la mesa de trabajo para la modificación del requerimiento para adquisición de bienes obras y/o servicios, para la realización de los convenios de asociación que se suscribirán.

-Participé en la mesa de trabajo seguimiento de Acción popular Santa Anita Comuna 17.

-Participé en la en la mesa de trabajo semanal que se realiza para revisar y evaluar los avances del empréstito.

Revisé y evalué el estado físico y las condiciones de los escenarios deportivos y recreativos de las comunas de Cali mediante comité con los coordinadores zonales y el Informe Servicios Públicos.

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.4470 de 2025

- Atendí mesa de trabajo de socialización evento en el parque del amor
- Asistí a mesa de Club campestre para tratar temas relacionado con la administración del escenario deportivo el CIDE
- Asistí a la Mesa de trabajo socialización de proyecto de adecuación cancha de villa san marcos en articulación con la Gobernación y PepsiCo

Obligación No. 4

Identificar y definir las necesidades de la infraestructura deportiva y recreativa, con el propósito de apoyar el proceso de categorización de los equipamientos deportivos y recreativos de los escenarios comunitarios bajo la responsabilidad de la Secretaría del Deporte y la Recreación, promoviendo una gestión eficiente y planificada de los recursos orientados al fortalecimiento, mantenimiento y sostenibilidad de dichos espacios.

CUOTA 1

Realicé el seguimiento y control a la ejecución contractual, garantizando el cumplimiento de los lineamientos establecidos. Asimismo, llevó a cabo la verificación y consolidación del proceso de categorización de los equipamientos deportivos y recreativos pertenecientes a los distintos escenarios comunitarios.

CUOTA 2

Efectué el seguimiento y control de la ejecución contractual, asegurando el cumplimiento de los lineamientos definidos. Igualmente, desarrolló la verificación y consolidación del proceso de categorización de los equipamientos deportivos y recreativos asociados a los diferentes escenarios comunitarios.

CUOTA 3

Realicé el seguimiento y control de la ejecución contractual, verificando el cumplimiento de los lineamientos, obligaciones y actividades establecidas en el contrato. Participó en las jornadas de rendición de cuentas, apoyando la revisión de la información presentada y aportando a la articulación de los avances operativos y administrativos. Asimismo, llevó a cabo la verificación, análisis y consolidación del proceso de categorización de los equipamientos deportivos y recreativos asociados a los diferentes escenarios comunitarios.

Obligación No. 5

Gestionar y revisar los requerimientos, derechos de petición emitidos por la Subsecretaría del Deporte y la Recreación, con el fin de garantizar el cumplimiento de las necesidades planteadas por la comunidad y la Entidad, asegurando la adecuada atención y fortalecimiento de la infraestructura de los escenarios deportivos.

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.4470 de 2025

CUOTA 1

Gestioné y planifiqué de manera eficiente la organización de los escenarios deportivos, asegurando que se implementaran las acciones necesarias para su correcto funcionamiento y mantenimiento. En este proceso, se centró en supervisar los contratos y convenios suscritos con la Secretaría del Deporte y la Recreación, para el sostenimiento de estos espacios deportivos. Esta supervisión incluyó la verificación del cumplimiento de los términos establecidos, la calidad de los servicios prestados y la adecuada ejecución de las labores contractuales. Además, la contratista trabajó en estrecha colaboración con la Secretaría, facilitando la comunicación y el seguimiento continuo para garantizar la sostenibilidad y el óptimo aprovechamiento de los escenarios deportivos destinados a la comunidad.

CUOTA 2

Gestioné y revisé los requerimientos y derechos de petición emitidos por la Subsecretaría del Deporte y la Recreación, garantizando la atención oportuna de las necesidades planteadas por la comunidad y la Entidad. Asimismo, mantuvo una articulación permanente con la Secretaría para asegurar la continuidad operativa y el adecuado aprovechamiento de estos espacios comunitarios.

CUOTA 3

Realicé la revisión, gestión y respuesta oportuna de las PQRs recibidas, garantizando la correcta atención de las solicitudes, quejas y requerimientos presentados por la comunidad. Así mismo, verifiqué la trazabilidad de cada caso, asegurando el cumplimiento de los tiempos de respuesta establecidos y contribuyendo a mantener una comunicación efectiva entre la ciudadanía y la Entidad

Obligación No.6

Realizar cualquier otra tarea a fin que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

CUOTA 1

Participé en la respuesta de la proposición de la concejal Ana Erazo de solicitud de información sobre Polideportivo las Palmas.

CUOTA 2

Participé en el conversatorio de Acciones de mejora para el proceso de contratación vigencia 2026.

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.4470 de 2025

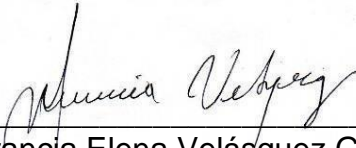
CUOTA 3

Apoyé la gestión de la respuesta a los requerimientos formulados por la concejala María del Carmen Londoño, específicamente en la solicitud de detallar todas las intervenciones físicas, técnicas, deportivas y de mantenimiento ejecutadas en el Polideportivo Las Veraneras durante los últimos diez (10) años. Para ello, recopiló, revisó y organizó la información histórica disponible, identificando fechas, objetos contractuales, inversiones ejecutadas y las dependencias responsables de cada intervención. Esta labor permitió consolidar una respuesta clara, completa y sustentada, fortaleciendo la transparencia institucional y el acceso a la información pública.

MEDIO DE VERIFICACION

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1ZnuaiZ5inMB2FTTw76NvvpOJ8xOwWKSX?usp=drive_link



Francia Elena Velásquez Gómez
CC 38603141